

MAPA do celów projektowych Skala 1:500

aktualna na dzień: 30.11.2020 r.

woj. łódzkie
pow. tomaszowski
gm. Tomaszów Maz.- 101609_2
obręb Smardzewice - .0013
ul. Południowa, ul. Wodna - działki 902, 903, 904, 905

Ident. 101609_2.0013
GGN.6642.1.3033.2020

L. Ks. rob.207 / 2020

1. Układ współrzędnych: 2000
2. Poziom odniesienia: KRONSZTADT 60
3. Wykonano na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 arkusze układ 65: 123.343.181, .183, w skali 1:500 arkusze układ 65: 123.343.181.3, .183.1 materiałów pozyskanych do zgłoszenia GGN.6642.1.3033.2020 oraz pomiaru własnego z miesiąca listopada 2020 r.
4. Granice i numery działek wniesiono na podstawie danych z ewidencji gruntów.
5. Informacja o służebności gruntowej : nie badano.

KIEROWNIK PRAC GEODEZYJNYCH
GEODETA UPRAWNIONY
Nr upr. zaw. 7737
Jacek ŚLEDZIŃSKI

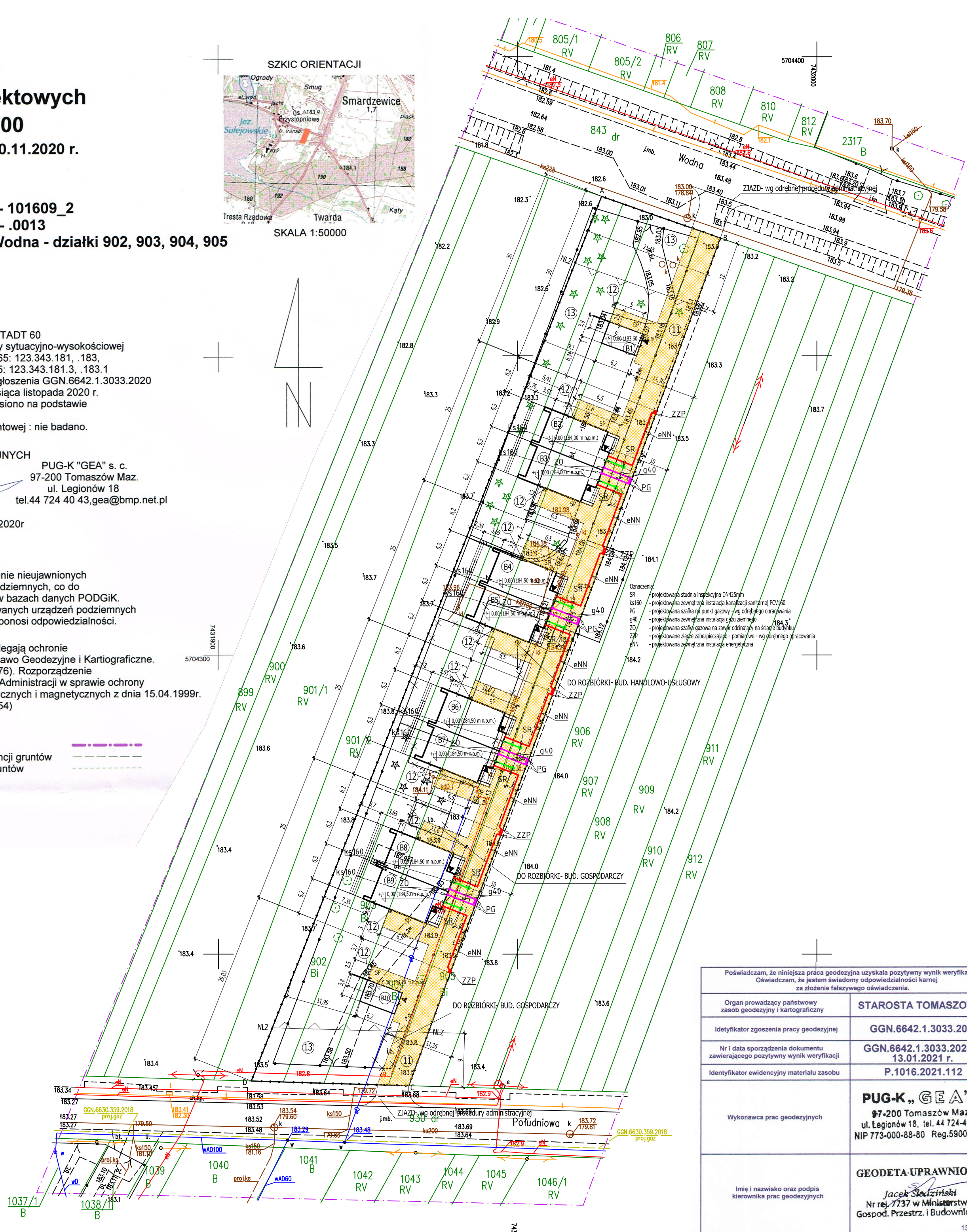
PUG-K "GEA" s. c.
97-200 Tomaszów Maz.
ul. Legionów 18
tel.44 724 40 43,gea@bmp.net.pl

Data opracowania mapy :07.12.2020r

UWAGA!
Nie wyklucza się istnienia w terenie nieujawnionych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, co do których przebiegu brak danych w bazach danych PODGIK. Za brak takich niezainwentaryzowanych urządzeń podziemnych wykonawca niniejszej mapy nie ponosi odpowiedzialności.

Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie [Ustawa z dnia 17.05.1989r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne. (Dziennik Ustaw z 2020r. poz. 276). Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony znaków granicznych, grawimetrycznych i magnetycznych z dnia 15.04.1999r. (Dziennik Ustaw z 1999r. poz. 454)

LEGENDA:
zakres opracowania mapy
kontury klasyfikacyjne wg ewidencji gruntów
użytki gruntowe wg ewidencji gruntów



OPIS ZABUDOWY DZIAŁKI

- B2- BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY W ZAB. BLIŹNIACZEJ- PRZEDMIOT OPRACOWANIA
- B1, B3, B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10 - PROJEKTOWANE BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE wg odrębnej procedury administracyjnej
- 11 - DROGI WEWNĘTRZNE- utwardzone w tym SP- stanowisko postojowe dla sam. osobowego
- 12 - MIEJSCE NA POJEMNIK NA ODPADKI STAŁE
- 13 - ZIELEŃ NISKA I DRZEWKA

- GRANICE DZIAŁKI
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- DO ROZBIÓRKI

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZABUDOWY DZIAŁKI			
dz. nr ewid. 902, 903, 904, 905- ob. 13- Smardzewice, gm. Tomaszów Maz.			
POW. DZIAŁKI PRZEZNACZONA POD ZABUDOWĘ	3555,00 m ²		
STAN PROJEKTOWANY		pow. [m ²]	[%]
1. BUDYNKI PROJEKTOWANE	602,92	16,96	≥12%, ≤18% >402m ² , <603m ²
2. TARASY, SCHODY	229,16	6,45	
3. DROGI WEWNĘTRZNE utwardzone	505,00	14,21	
4. ZIELEŃ NISKA/teren aktywny przyrodniczo	2217,92	62,39	

Poświadczam, że niniejsza praca geodezyjna uzyskała pozytywny wynik weryfikacji. Oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA TOMASZOWSKI
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GGN.6642.1.3033.2020
Nr i data sporządzenia dokumentu zawierającego pozytywny wynik weryfikacji	GGN.6642.1.3033.2020_1 13.01.2021 r.
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1016.2021.112
Wykonawca prac geodezyjnych	PUG-K „GEA” s.c. 97-200 Tomaszów Maz. ul. Legionów 18, tel. 44 724-40-43 NIP 773-000-88-80 Reg.590002298
Imię i nazwisko oraz podpis kierownika prac geodezyjnych	GEODETA UPRAWNIONY Jacek Śledziński Nr rej. 7737 w Ministerstwie Gospod. Przestrz. i Budownictwa
13.01.2021 r.	

projektant: instal. sanitarne	Firma KUBI mgr inż. Krzysztof Bąbol 97-200 Tomaszów Maz. ul. Ks. Popieluszki 65 BRANZA: ARCHITECTURA/KONSTRUKCJE PROJEKT BUDOWLANY
projektant: instal. elektryczne	
projektant: konstrukcje	NAZWA INWESTYCJI: Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego - B2 ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 902, 903, 904, 905- ob. 13- Smardzewice, gm. Tomaszów Maz. INWESTOR: TOMPOL KAPITAL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Narwik 17 lok. 38, 01-471 Warszawa
projektant: architektura	TEMAT: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI DATA: maj 2021r. SKALA: 1:500
1.4.	