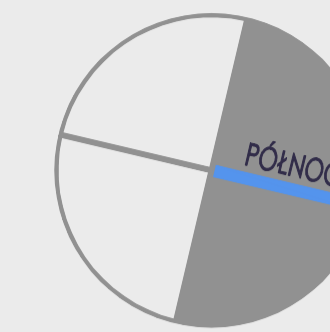


# APARTAMENTY SPALSKA - TOMASZÓW MAZOWIECKI

TOMPOL CAPITAL Sp. z o.o.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKAŃ KONDYGNACJA: 458.49 m<sup>2</sup>  
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKAŃ BUDYNEK: 2484.15 m<sup>2</sup>  
ILOŚĆ MIESZKAŃ NA KONDYGNACJI: 9  
ILOŚĆ MIESZKAŃ W BUDYNKU: 48



## KONDYGNACJA 0

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp., podano zgodnie z projektem budowlanym, mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie wykończonym tynkami.
2. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późniejszymi zmianami) zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07 tj; powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku dla wymiarów lokalu w stanie wykończeniowym na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Nie są wliczone powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
3. Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

5. POM. ELEKTRYCZNE, POW. 7,17 m<sup>2</sup>
6. PRZESTRZEŃ KOMÓREK LOKATORSKICH, POW. 38,23 m<sup>2</sup>
7. POM. GROMADZENIA ODPADÓW, POW. 17,09 m<sup>2</sup>
8. POM. TECHNICZNE, POW. 17,93 m<sup>2</sup>
9. POM. TECHNICZNE, POW. 4,08 m<sup>2</sup>
10. POM. TECHNICZNE, POW. 5,41 m<sup>2</sup>
11. LOKAL USŁUGOWY, POW. 96,44 m<sup>2</sup>